

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1219

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 72677/3650

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Δημητσάνας της Κοινότητας Δημητσάνας (Ν. Αρκαδίας).

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/1987 «Κύρωση και τροποποίηση των από 14 Νοεμβρίου 1986 πράξεων Νομοθετικού Περιεχομένου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παράγρ. 2.

4. Την υπ' αρ. Υ. 1291/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αρ. Υ. 1436/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).

6. Την υπ' αριθ. 51796/2026/16.7.85 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δημητσάνας Ν. Αρκαδίας» (ΦΕΚ 391/Δ).

7. Την υπ' αριθ. 326 ΕΠΑ/1.4.86 απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας.

8. Το υπ' αριθ. 93 ΕΠΑ/30.4.85 έγγραφο του ΤΠ.ΠΕ προς τους αρμόδιους φορείς.

9. Το υπ' αριθ. 3161/18.7.85 έγγραφο του Δασαρχείου Βυτίνας.

10. Το υπ' αριθ. 15354/1161/12.8.85 έγγραφο της Δ/νσης Εσωτερικών - Τμήμα ΤΥΔΚ Νομαρχίας Αρκαδίας.

11. Το υπ' αριθ. 1071/13.8.85 έγγραφο της Ε' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Σπάρτης.

12. Το από 14.11.85 έγγραφο του ΕΟΤ.

13. Το υπ' αριθ. 7534/30.8.85 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας με το πρακτικό της Ε.Ν.Ε.

14. Το υπ' αριθ. 3627/85 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Αρκαδίας.

15. Τις υπ' αριθ. 90/85 και 12/86 γνωμοδοτήσεις του κοινοτικού συμβουλίου.

16. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

17. Την υπ' αριθ. 1/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αρκαδίας, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Δημητσάνας της Κοινότητας Δημητσάνας (Ν. Αρκαδίας) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Δημητσάνας για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξεως των 800 κατοίκων για την επόμενη πενταετία με:

α) Την ένταξη σε σχέδιο πόλης του προϋφισταμένου του 1923 οικισμού καθώς και αραιοδομημένων και αδόμητων εκτάσεων και την οργάνωση του οικισμού σε μια πολεοδομική ενότητα με μέσο συντελεστή δόμησης 0,80 και μέση πυκνότητα οικήσεως 35 κατ/Ηα όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.11 σε κλίμακα 1:5.000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στους χάρτες Π-1.11 και Π-1.2, 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Τη γενική κατοικία ως κύρια χρήση του οικισμού.
- Τη διατήρηση των κεντρικών λειτουργιών στη σημερινή του θέση (κέντρο οικισμού).
- Τη διατήρηση του δημοτικού σχολείου και του Γυμνασίου - Λυκείου στις σημερινές τους θέσεις.
- Την οργάνωση των πολιτιστικών λειτουργιών με τη μεταφορά του Αρχαιολογικού και Λαογραφικού Μουσείου στο κτίριο του Παλαιού Δημοτικού Σχολείου, την ανάπτυξη της υπάρχουσας βιβλιοθήκης στο νέο Δημοτικό Σχολείο και τη δημιουργία αίθουσας ψυχαγωγίας πολλαπλών χρήσεων.
- Τη διατήρηση και συμπλήρωση του υπάρχοντος αθλητικού χώρου.
- Τη διατήρηση του κέντρου υγείας στην περιοχή των Καρδασέϊκων.
- Τη μεταφορά του νεκροταφείου, του τυροκομείου και των σφαγείων εκτός των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.
- Την οργάνωση των ελευθέρων χώρων με τη δημιουργία κεντρικής πλατείας και παιδικής χαράς και τη διατήρηση και βελτίωση των υφιστάμενων μικρών πλατειών στο κέντρο του οικισμού και του χώρου κέντρου αναψυχής στην περιοχή του ξενοδοχείου.
- Τη δημιουργία χώρων αναψυχής με αναβάθμιση του δυτικού λόφου με κατάλληλο εξωραϊσμό, φύτευση, δίκτυο πεζοδρόμων και διαμόρφωση της πηγής του Άη Γιάννη.
- Τη δημιουργία μικρών τουριστικών μονάδων (ξενοδοχείων και ενοικιαζομένων δωματίων) σε παραδοσιακά κτίρια.

γ) Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή όπως φαίνεται στον πίνακα Α-11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικοδομικών και θεσμικών κινήτρων όπως φαίνεται στο χάρτη Π-1.7 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Ζώνη Ειδικής Ενίσχυσης (Ζ.Ε.Ε.) για την οικονομική ενίσχυση των κατοίκων για τη συντήρηση των παραδοσιακών οικιών.
- Ζώνη ανάπλασης στο πυκνοδομημένο τμήμα του οικισμού.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος φυσικού και ανθρωπογενούς, όπως φαίνονται στο χάρτη Π-1.9 σε κλίμακα 1:25.000 και ειδικότερα:

- Τον καθορισμό ζώνης προστασίας αρχιτεκτονικού συνόλου ιστορικής και παραδοσιακής κληρονομιάς (του συνόλου του οικισμού).
- Τον καθορισμό ζώνης προστασίας της κοιλάδας του Λούσιου ως περιοχής ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους και ιστορικών μνημείων.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.1.2, Π-2.2.2., Π-2.3.2, 2.4.2, Π-2.7.2, Π-2.6.2 σε κλίμακα 1:5.000.

1) Μεταφορική υποδομή.

– Διατήρηση της υπερτοπικής σημασίας οδικού άξονα Καρκαλούς – Στεμνίτσας στη θέση που διέρχεται (κέντρο οικισμού).

– Βελτίωση του υπάρχοντος δικτύου αυτοκινητοδρόμων και συμπλήρωσή του με διάνοιξη νέων, σε τρόπο που να μην προσβάλλεται η παραδοσιακή μορφή του οικισμού.

– Βελτίωση του υπάρχοντος δικτύου πεζοδρόμων.

– Δημιουργία χώρων στάθμευσης στην είσοδο, την έξοδο και το κέντρο του οικισμού.

2) Αποχέτευση ομβρίων – ακαθάρτων.

– Συμπλήρωση του δικτύου ακαθάρτων του οικισμού, συγκέντρωση των αποβλήτων στο ρέμα και μεταφορά με αγωγό σε εγκατάσταση καθαρισμού των που πρέπει να είναι απλής μορφής.

3) Απορρίματα.

– Δημιουργία νέας θέσης διάθεσης απορριμάτων σε νέα θέση Β.Α. του οικισμού και ανατολικά της Αγ. Παρασκευής σε περιοχή μη ορατή από τον οικισμό μακριά από επαρχιακή οδό.

4) Ενεργειακό σύστημα.

– Συμπλήρωση του δικτύου για την κάλυψη των αναγκών της επέκτασης.

5) Τηλεπικοινωνιακό σύστημα.

– Προσθήκη νέου κέντρου 300 παροχών.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια – προστασία από σεισμό – κατολισθήσεις, πυρκαγιές όπως φαίνονται στο χάρτη Π-3.1.2, 3.2, 3.3. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Συμπλήρωση πυροσβεστικών στομίων για την κάλυψη του συνόλου του οικισμού.

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δέκα (10) χαρτών και ενός (1) πίνακα που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 72677/3650/87 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2) Εντός της περιοχής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσιεύσεως της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Νοεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεχτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981-1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3) - (1)×(2)	(4)	(5) - (3)-(4)	(6)
1.ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ						
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο						
Αστυνομικό Τμήμα	800	0,08	64	70	-	1
Οργανισμοί Κοινής Ωφέλειας	800	0,04	64	200	-	1
Δημόσιες Τράπεζες						
2.ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	800	0,10	80	40	40	1
3.ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	800	0,50	400	100	300	1
Πάρκο						
Πλατείες γειτονιάς	800	0,50	400	500	-	2
4.ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	800	0,50	400	-	400	1
5.ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	800	1,50	1.200	1.500	-	1
6.ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	100	10	1.000	3.000	-	1
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	60	15	900	1.000	-	1
7.ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός Σταθμός						
Παιδικοί/Βρεφικοί Σταθμοί	800	3.000	3.000	5.000	-	1
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	800	5,5	4.400	6.000	-	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	800	0,5	400	-	400	1
10. ΝΑΟΣ	800	1,5	1.200	1.800	-	12
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	800	1,0	800	1.000	-	1

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες Α-5.5.1α, Α-11.1.1, Α-11.1.2 και Α-11.1.3.

Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου

Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης

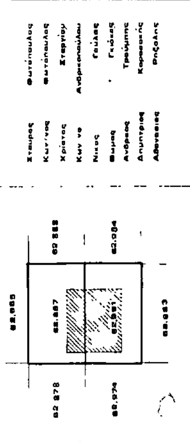
Χωροι περιθαλψης
Public health installations

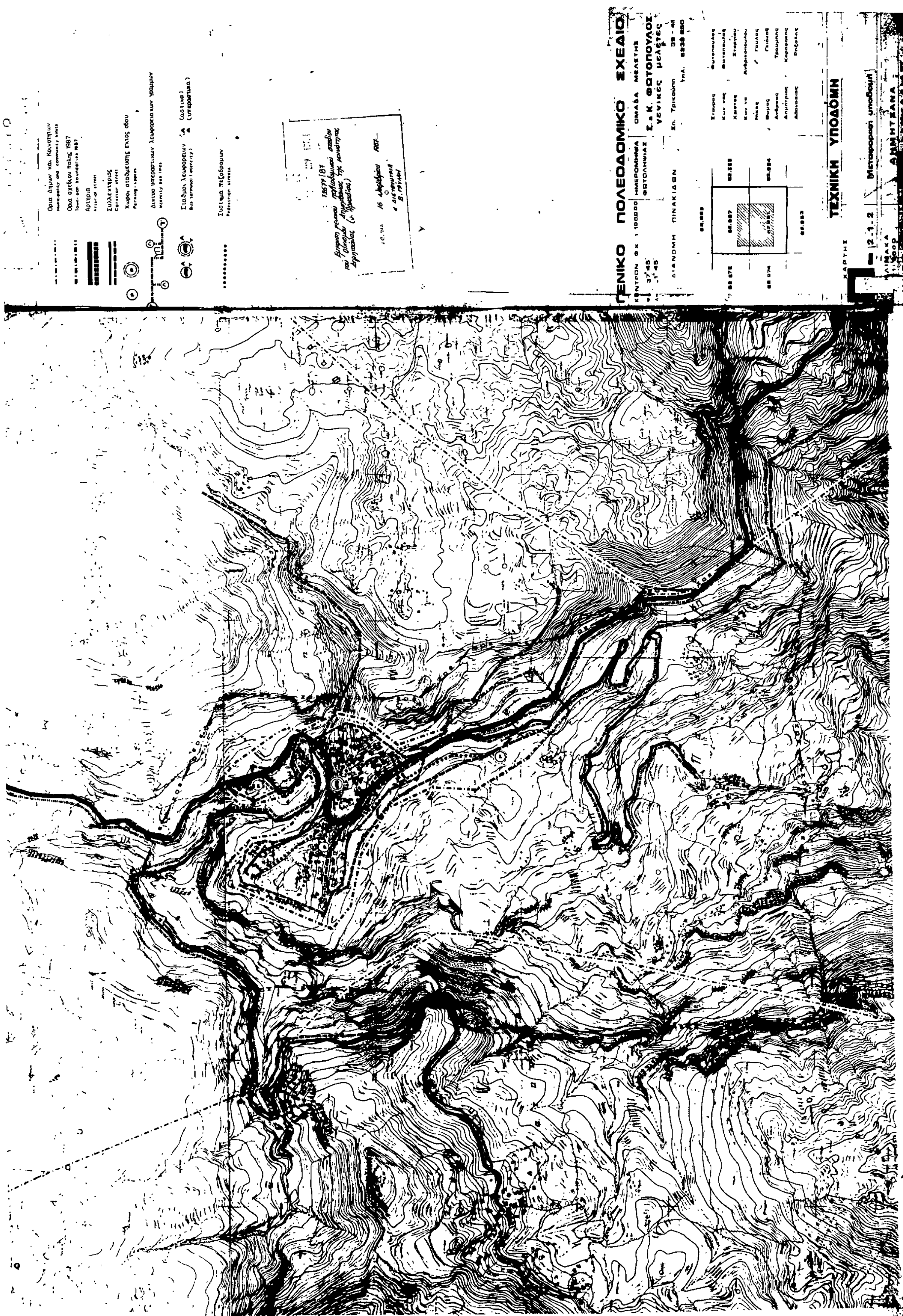
Σημειο υδροληψιας για πυροσβεση

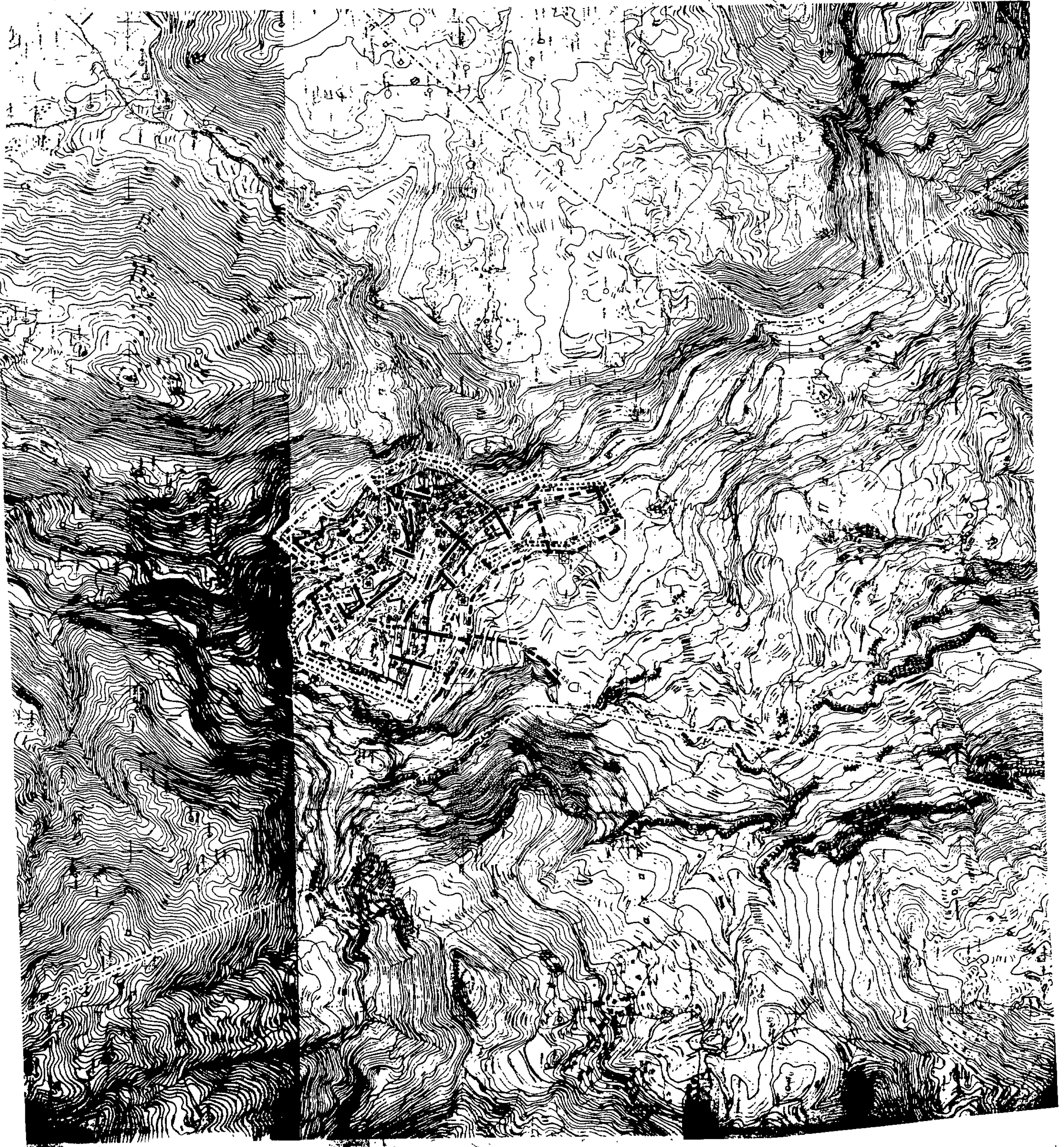
Ορια περιοχων επεμβασης πυροσβεστικων σταθμων
Fire stations area limits

7267F/87
Έγκριση γενικού Πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Δημητσάνας της Κοινότητας Δημητσάνας (ν. Αρκαδίας)

16 Νοεμβρίου 1987
Η Διευθύντρια




ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ


Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
Skeleton sanitary sewers
Σημειο εκβολης ακαθαρτων
End of sanitary sewer outfall
Βασικοι αγωγοι παντορροικου δικτυου
Skeleton sewers of combined system
Limits of area with storm sewers
Σημειο εκβολης ομβριων
End of storm sewer outfall
Περιοχη εξυπηρετησης με δικτυα ακαθαρτων
Area served by sanitary sewers
Pumping station
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1:100000
φ = 37°45'
λ = -1°45'
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελέτες
Σπ. Τρικουπη 39 - 41
τηλ. 6232 660
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Σταυρος Φωτόπουλος
Κων/νος Φωτοπουλος
Χριστος Στεργιου
Κων/να Ανδρικοπούλου
Νικος Γουλας
Θωμας Γκιόκας
Ανδρεας Τρεύμπης
Δημητριος Καρασακης
Αθανασιος Ρηζόλης
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΧΑΡΤΗΣ
Π-
2.3.2
2.4.2
Αποχέτευση ομβρίων,
αντιπλημμυρική προστασία
Αποχέτευση ακαθάρτων
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΔΗΜΗΤΣΑΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Σταθμος μετασχηματισμου
Transformation station

Υποσταθμοι Δ Ε Η
secondary stations of Δ Ε Η

72677/87
Εγκριση γενικου πολεοδομικου σχεδιου του οικισμου Δημητσανας της Κοινοτητας Δημητσανας (ν. Αρκαδιας)

16 Νοεμβριου 1987
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000
φ = 37°45'
λ = -1°45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελέτες
Σπ. Τρικουπη 39 - 41
τηλ. 8232 650

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

62.666
62.872 | 62.867 | 62.848
62.974 | 62.981 | 62.984
62.993

Σταυρος	Φωτοπουλος
Κων/νος	Φωτοπουλος
Χριστος	Στεργιου
Κων/να	Ανδρικοπουλου
Νικος	Γουλας
Θωμας	Γκιοκας
Ανδρεας	Τρουμπης
Δημητριος	Καραβακης
Αθανασιος	Ριζολης

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.6.2
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΔΗΜΗΤΣΑΝΑ

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια οικισμου προ του 23
Limits of pre-1923 settlement

ΖΟΕ Ορια ζωνης οικιστικου ελεγχου
Urban development control zone limits

ΖΕΕ Ζωνες ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Special financial incentive zones

ΖΕΚ Ζωνες αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive zones

Ορια περιοχης αναπλασης
Renewal-area limits

72677/87
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Δημητσάνας της κοινότητας Δημητσάνας (ν. Αρκαδίας)

16 Νοεμβρίου 1987
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Β. ΓΡΥΛΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ - 37°45
λ - -1°45

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ & Κ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελέτες
Σπ. Τρικουπη 39 - 41
τηλ. 8232 850

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

62.885
62.672 | 62.657 | 62.869
62.474 | 62.991 | 62.981
62.883

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓ. - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 1.7

Ζωνες οικονομικων κ' θεσμικων κινητρων

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΗΤΣΑΝΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Οικισμού Δημητσάνας της Κοινότητας Δημητσάνας (ν. Αρκαδίας) 72677/87

16 Νοεμβρίου 1987
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Ζ. [illegible]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ = 37°45 λ = -1°45	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ γενικες μελετες Σπ. Τρικουπη 39 - 41 τηλ. 8232 850

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

62.885, 62.878, 62.887, 62.888, 62.874, 62.991, 62.984, 62.993

Σταυρος	Φωτοπουλος
Κων/νος	Φωτοπουλος
Χριστος	Στεργίου
Κων/να	Ανδρικοπουλου
Νικος	Γουλας
Θωμας	Γκιοκας
Ανδρεας	Τρουμπης
Δημητριος	Καρασσακης
Αθανασιος	Ρηζαλης

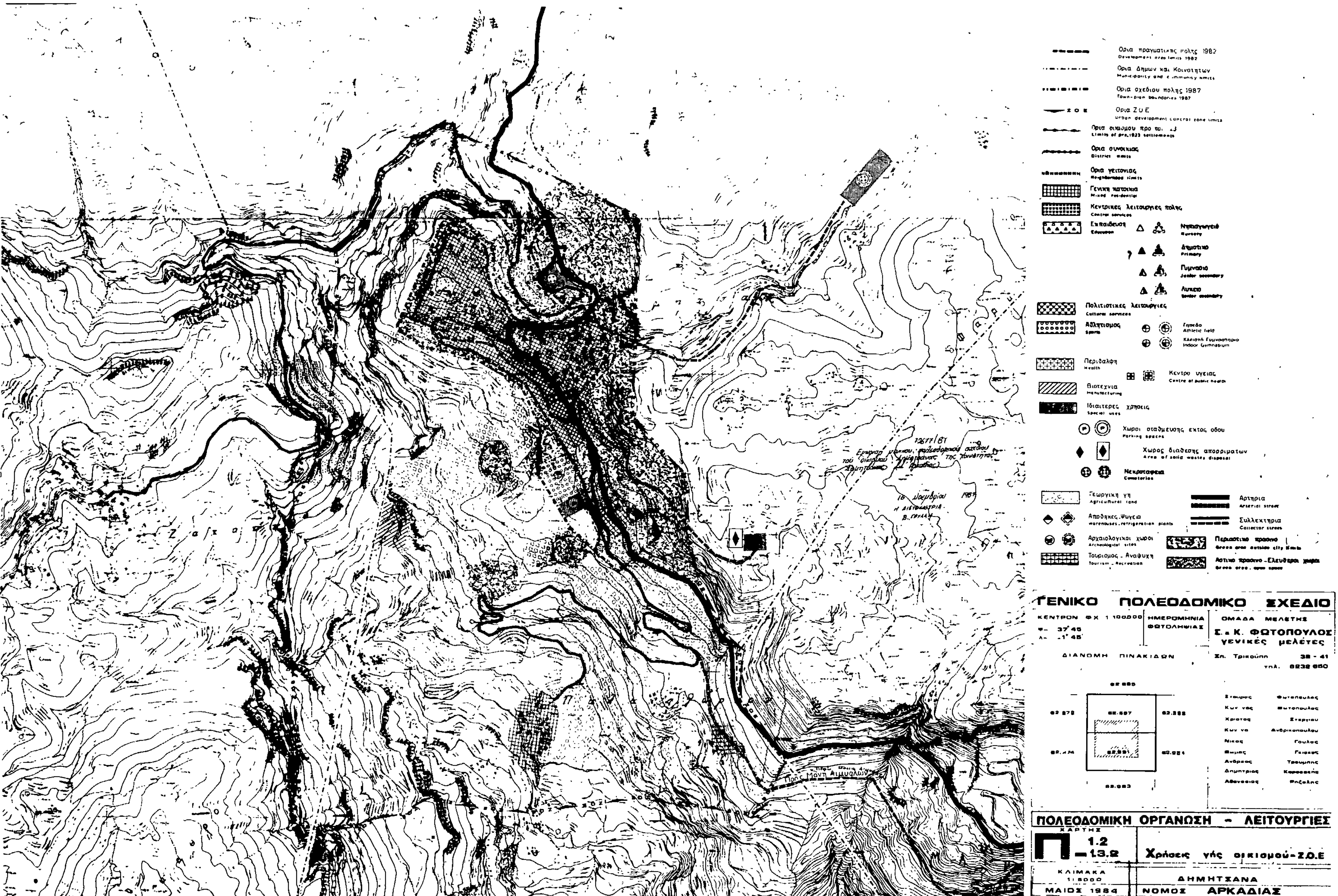
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

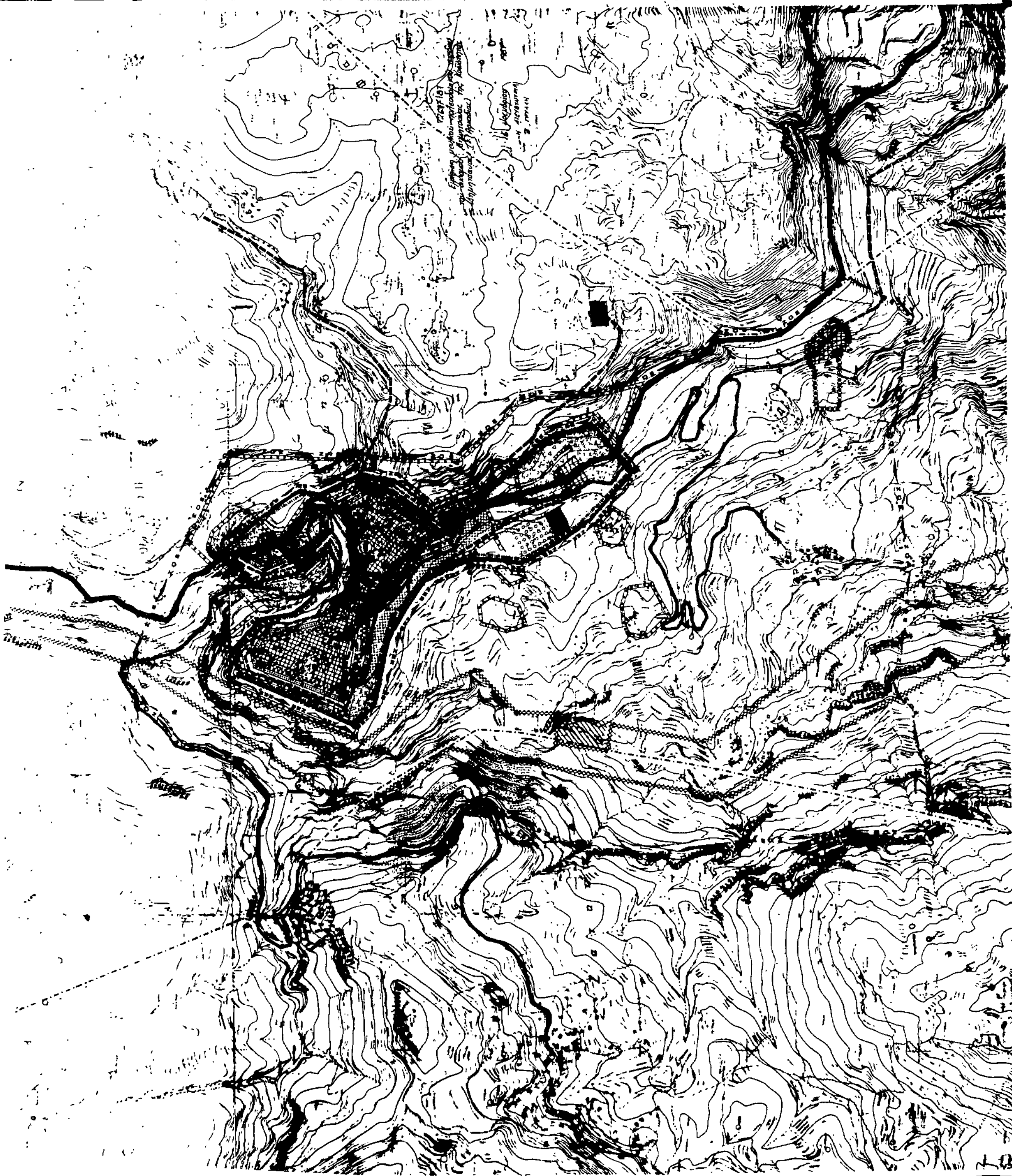
ΧΑΡΤΗΣ Π - 2.7.2 ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΔΗΜΗΤΣΑΝΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ


Όρια πραγματικής πόλης 1982
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Όρια ΖΟΕ
Όρια συνοικίας
Όρια γειτονιάς
Γενική κατοικία
Κεντρικές λειτουργίες πόλης
Εκπαίδευση
Νηπιαγωγείο
Δημοτικό
Γυμνάσιο
Λύκειο
Πολιτιστικές λειτουργίες
Αθλητισμός
Γήπεδο
Κλειστό Γυμναστήριο
Περίθαλψη
Κέντρο υγείας
Βιοτεχνία
Ιδιαίτερες χρήσεις
Χώροι στάθμευσης εκτός οδού
Χώρος διάθεσης απορριμάτων
Νεκροταφεία
Γεωργική γη
Αποθήκες-Ψυγεία
Αρχαιολογικοί χώροι
Τουρισμός - Αναψυχή
Αρτηρία
Συλλεκτήρια
Περιαστικό πράσινο
Αστικό πράσινο - Ελεύθεροι χώροι
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
γενικές μελέτες
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Πρός Μονή Αιμυαλών
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΧΑΡΤΗΣ
Π 1.2
Χρήσεις γης οικισμού - Ζ.Ο.Ε
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΔΗΜΗΤΣΑΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1984
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ


ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΗΤΣΑΝΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Π-1.11

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια σχεδίου πόλης 1987
Town-plan boundaries

Βασικοί αγωγοί
Main conduits

Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε ανοικτό κύκλωμα
Gravity flow, pressure conduit open system

Δεξαμενές αποθήκευσης
Storage tank

Επίγεια δεξαμενή
Surface storage

Αντλιοστάσιο
Pumping station

72617/87
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Δημητσάνας της Κοινότητας Δημητσάνας (ν. Αρκαδίας)

16 Νοεμβρίου 1987
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Ξ. ΓΟΥΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1:100000 φ= 37°45' λ= -1°45'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ γενικές μελέτες Σπ. Τρικούπη 39-41 τηλ. 8232 850

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

	62.865	
62.878	62.807	62.882
62.974	62.981	62.924
	62.983	

Σταύρος	Φωτόπουλος
Κων/νος	Φωτόπουλος
Χρίστος	Στεργίου
Κων/να	Ανδρικοπούλου
Νίκος	Γούλας
Θωμάς	Γκιακοβ
Ανδρέας	Τρούμπης
Δημήτριος	Καράσσαης
Αθανάσιος	Ρηξάλης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π- 2.2.2	Ύδρευση
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000	ΔΗΜΗΤΣΑΝΑ
ΜΑΙΟΣ 1984	ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Protected areas with historical interest

Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων ιστορικης ή παραδοσιακης κληρονομιας
Zone of architectural heritage


Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση
Abnoxious land uses to be removed


Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων
New installation sites

Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη (Κοιλάδα Λούσιου)
Zone of special study

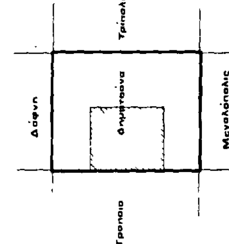
72677/87
Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Δημητσάνας της κοινότητας Δημητσάνας (ν. Αρκαδίας)

16 Νοεμβρίου 1987
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Β. ΓΟΥΛΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100.000 φ= 37°46' λ= 1 45'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ Σ. & Κ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ γενικές μελέτες Χα. Τρικουπη 38 - 41 τηλ. 8232 650

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Σπύρος	Φωτόπουλος
Κων/νος	Φωτόπουλος
Χρίστος	Στεργίου
Κων/να	Ανδρικοπούλου
Νίκος	Γουλας
Θωμάς	Γκιόκας
Ανδρέας	Τρουμπης
Δημήτριος	Καρασακης
Αθανάσιος	Ροζολης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓ.- ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 1.9

Προστασια περιβαλλοντος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000

ΜΑΙΟΣ 1984

ΔΗΜΗΤΣΑΝΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ